

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
1. Memperkasakan imej Bandar Diraja yang unggul dan penuh beridentiti	1) Menaik taraf Jalan Maharani kepada Persiaran Maharani (<i>Maharani Boulevard</i>)	a. Pertambahan bilangan pelancong (melalui pertambahan kadar penginapan bilik hotel, lojing, rumah tumpangan dan <i>Homestay</i>)	5% setahun	2016	189 nos. Tiada data sebelum 2016 Pertambahan melalui program-program yang dijalankan	- Dicapai 203 nos.(7%) Tiada data bilangan kemasukan pelancong dan pelawat.	1) Kerja-kerja menaiktaraf telah siap 100%. a) JKMM tidak mempunyai data yang tepat. Dianggarkan terdapat peningkatan pelancong berikutan penambahan hotel-hotel bajet.	B
		b. Peningkatan aktiviti perniagaan terancang (melalui pertambahan lesen)	5% setahun	2016-2020	1. Mencapai sasaran 5% setahun	1. Mencapai sasaran 5% setahun	Tiada	
	2) Pembinaan pintu gerbang di Jambatan Sultan Ismail	Peningkatan imej bandar	Sebuah pintu gerbang	2016	mula dibina	siap sepenuhnya	siap sepenuhnya.	S
	3) Projek Tangga Batu	Pengkayaan rupabandar (<i>urbanspace</i>) Pengekalan warisan sejarah	10% setahun	2018		Verifikasi data sejarah dengan Yayasan Warisan Johor dan Persatuan Sejarah Msia, N.J.	Proses Sebutharga.	M
4) Kubu Bentayan	Bilangan bangunan dipulihara	Sebuah kubu	2018	1. belum dilaksanakan		Verifikasi data sejarah dengan Persatuan Sejarah Msia, N.J.	B	

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
	5) Pemeliharaan dan pemuliharaan bangunan warisan	Bilangan bangunan dicat semula	5 bangunan setiap tahun	2016-2020	1. Tiada	Tiada. Hanya disyaratkan dalam kawalan pembangunan dan kawalan fasad bagi aktiviti pembangunan semula bangunan.	Tiada. Hanya disyaratkan dalam kawalan pembangunan dan kawalan fasad bagi aktiviti pembangunan semula bangunan.	B
	6) Mengecat semula bangunan	Bilangan bangunan dicat semula	25 bangunan setiap tahun	2016-2020	1. Telah dilaksanakan - mencapai sasaran 25 bangunan setahun	1. Telah dilaksanakan - mencapai sasaran 25 bangunan setahun	Tidak dilaksanakan tahun 2018.	B
2. Perancangan pembangunan yang cekap, lestari dan inklusif	1) Program sebaran dasar	Bilangan program yang dianjurkan	3 kali setahun	2016-2020	a) 6/3/2016 - Pameran sempena Pelancaran Pelan Pertumbuhan Strategik Negeri Johor	Dicapai. A) 5/1/2017 Pameran sempena Pelancaran Pelan Strategik dan Laporan Tahunan MPM oleh EXCO Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor. B) 30/3/2017 Pameran sempena Pelancaran Bas	Dicapai. A)6-7/1/2018 Publisiti Awal Rancangan Tempatan Daerah Muar. B) 11-12/11/2018 Pameran Bandar Warisan, Bersih dan Sejahtera sempena Konvensyen Ahli-Ahli Majlis Negeri Johor di PERSADA	S

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
						<p>Muafakat Johor.</p> <p>C) 11-14/5/2017 Pameran sempena MUO Fest Karnival Bersih Indah MPM 2017.</p> <p>d) 12/9/2017 Pameran 130 tahun Bandar Maharani : Kembara Mahkota Johor 2017 di Dataran Tg. Emas.</p> <p>e) 5/10/2017 Perkongsian maklumat sempena Prog Laluan Penarikan Tanah Melayu di Kg. Olak Sepam, Pagoh.</p> <p>f) 4/11/2017 Taklimat pelancongan kepada Pemandu-Pemandu Pelancong Bertauliah Negeri Johor.</p>	<p>Johor Bahru.</p> <p>C) 2/12/2018 Seminar Kelestarian Alam Bandar Warisan, Bersih dan Sejahtera sempena Karnival Jambatan Sultan Ismail.</p> <p>d) 10-11/12/2018 Pameran Bandar Warisan, Bersih dan Sejahtera sempena Konvensyen Pemerksaan PBT Malaysia di PICC, Putrajaya.</p> <p>e) Taklimat kepada Majlis Daerah Kuala Pilah (BWBS).</p> <p>f) Taklimat kepada Majlis Bandaraya Shah Alam (BWBS).</p> <p>g) Taklimat kepada Majlis Daerah Sungai Petani (BWBS).</p>	S
	2) Program Mesra Pelabur dan sesi <i>Town Hall</i>	Bilangan program yang dianjurkan	3 kali setahun	Setiap tahun	A) 19/6/2016 "Meninjau Semula Garis Panduan dan Perundangan	Dicapai. A) 1/3/2017 Kemampuan Industri melalui Pengukuhan Garis Panduan dan Peraturan	Dicapai. A)6-7/6/2018 FGD RTD 2030 bersama stakeholders.	S

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
					B) 18/12/2016 "Mengarus-perdanakan Kebolehsaingan Pelaburan Perindustrian di Muar"	Peraturan. B) 24/5/2017 Dialog dan Sembang Santai bersama Pemain Industri. C) 13/12/2017 Business Matching dan Sembang Santai "The Do's dan Don'ts in Doing Business in Muar.	B) 12/6/2018 Program Bersama MPM JPBD dan UTHM. C) 15/7/2018 Perkongsian Ilmu antara stakeholders bersama YB Menteri Pertanian dan Industri Asas Tani Malaysia. D) Town Hall sebagai komponen Program Gerak Mesra Ahli-Ahli Majlis.	S
	3) Publisiti dan Penyertaan Awam (<i>Public Engagement</i>) dalam Rancangan Pemajuan	Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Muar (Penggantian)	1 kali	2019 (Peringkat Draf laporan RTD)	Tiada	Tiada.	a) 6-7/1/2018 Publisiti Awal Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030 (Penggantian) b) 10/7/2018 FGD Sektor Pertanian Daerah	S

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
							Muar c)31/7/2018 FGD Sektor Perikanan, Akuakultur dan Kerang-Kerangan di Daerah Muar. d) 30/8/2018 FDG Sektor Perhutanan di Daerah Muar.	S
	4) Penerbitan dan pengedaran risalah-risalah (infomedia) perancangan	Bilangan risalah diterbitkan untuk edaran	2 kali setahun	2016-2020	· Dataran Tanjung Emas	Apa itu KM? Dataran Tanjung Emas. Program Pemutihan Industri. Apa itu Caruman Gantian Kawasan Lapang	Apa itu Kebenaran Merancang Terhadap (KMT) Garis Panduan Penetapan Standard Minimum Penginapan Pekerja Asing.	S
	5) Meningkatkan penggunaan teknologi dalam perancangan (GIS/Mapinfo)	a. Peningkatan capaian data guna tanah yang kemaskini dan mudah	100%	2020	Tiada	Dicapai. GeoJohor i-Plan Pangkalan Data RTD Muar 2002-2015	Dicapai. GeoJohor i-Plan Kemaskini pangkalan Data RTD Muar 2002-2015 i-Landskap	S
	6) Melaksanakan OSC online dalam memproses permohonan pembangunan	b. Memendekkan waktu menyemak pelan. Mematuhi tempoh masa memproses permohonan mengikut piagam KPKT.	50% 50%	2020 2016	· GeoJohor · Pangkalan Data RTD Muar 2002 - 2015		Bermula 2017, OSC telah memproses permohonan pembangunan secara OSC Online sepenuhnya.	S

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
	7) Melaksanakan modul baharu OSC 3.0 dalam semua peringkat pembinaan	Proses 2 hingga proses 6	100% setahun	2018			OSC telah melaksanakan secara 100% modul baharu OSC 3.0 dalam semua peringkat	S
	8) Menyediakan rancangan pemajuan jangka panjang untuk memandu arah pembangunan	Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030(Penggantian)	1 dokumen	2018 – 2019 (Jangka masa penyediaan 8 bulan)	(Melaksanakan RTD & RKK yang telah sedia ada)	Dicapai. a) Peringkat mobilisasi b) Penyediaan draf Asas Rujukan (TOR)	Dicapai. a) Penyediaan Asas Rujukan. b) Penyediaan inventori guna tanah untuk RTD Muar 2030 (Penggantian) c) Tertakluk ISO.	S
	9) Mengaplikasikan teknologi hijau dalam pembangunan a. Penyediaan Sistem Pengumpulan Air Hujan (SPAH) dalam bangunan.	a. Memastikan semua bangunan yang perlu mengadakan (SPAH) di dalam UBBL telah mengadakan sistem tersebut.	100%	2020	51 pemasangan/ permohonan	77 pemasangan dan permohonan	504	S
	b. Bahan-bahan dan teknik pembinaan hijau (green technology)	b. Memastikan sekurang-kurangnya 10% dari kerja-kerja pembinaan menggunakan bahan dan teknik pembinaan hijau.			Tiada	Tiada	4 projek	M

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
	c. Pembinaan bangunan yang menggunakan tenaga boleh diperbaharui (RE) dan rendah tenaga (EE)	c. Memastikan sekurang-kurangnya 10% dari kerja-kerja pembinaan menggunakan tenaga boleh diperbaharui (RE) dan rendah tenaga (EE).			Tiada	1. Tandas Tg. Ketapang. 2. Pondok bas, Jalan Kamariah.	1. Tandas Tg. Ketapang. 2. Pondok bas, Jalan Kamariah.	S
	10) Kesedaran kebersihan di Pusat Bandar	Pengurangan aduan kebersihan	5 aduan setiap tahun	2016-2020	Dicapai 411 aduan (Pengurangan 49 aduan. 2015 – 280)	Dicapai 107 Aduan (Pengurangan 304 aduan dari tahun)	Tidak Tercapai 334 aduan (Aduan bertambah 227 berbanding)	B
	11) Pemutihan industri haram	a. Pengurangan aduan berkaitan industri	5% setahun	2030 (Tempoh RTD)	Tidak dicapai 62 aduan (Peningkatan 169% dari 2015 – 23 aduan)	Dicapai 29 aduan (Pengurangan 53% dari 2016)	Dicapai 18 aduan (Pengurangan 38% dari 2017)	S
		b. Peratusan industri haram yang diluluskan kebenaran merancang	50% daripada jumlah inventori	2020 (Tempoh siapnya Muar Furniture Park)		Lulus 15 dari 203 unit kilang haram (Peningkatan 7% dari tahun 2016)	Lulus 18 dari 290 unit kilang haram (6.2%)	B
		c. Peratusan industri yang ditempatkan semula	50% daripada jumlah inventori	2020 (Tempoh siap Muar Furniture Park)	Lulus 13 dari 197 unit kilang haram (7%)	Tiada penempatan semula (Perundingan KM)	Tiada penempatan semula. KM telah diluluskan 120 syarikat berdaftar untuk berpindah. 115 syarikat telah tandatangan SPA 5 syarikat belum tandatangan SPA.	S

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
		12) Program penempatan semula Pasar Awam Maharani dengan membina pasar awam yang lebih moden dan efisien ke lokasi yang lebih strategik	a. Kepuasan hati pelanggan	Lebih 50% pelanggan berpuas hati	2016	Tiada penempatan semula.	Tiada penempatan semula a) Tiada maklumat kerana pembinaan masih belum dilaksanakan.	B
	b. Pengurangan kesesakan lalu lintas di pusat Bandar		Isipadu trafik dikurangkan sebanyak 20% di jalan-jalan utama	2020				
	c. Cadangan (Penilaian Premis Bersih A,B dan C)		Peningkatan premis bersih dalam kategori A bertambah	1163 daripada 1163 premis makanan telah digred. 150 premis telah mendapat gred A.	726 daripada 1410 premis telah digred. 143 premis mendapat Gred A. A- 156 premis B- 500 premis C- 64 premis TUTUP- 25 premis.			
3. Menyediakan jaringan dan kemudahan pengangkutan awam yang bersepadu efisien	1) Mengadakan perkhidmatan bas perantara bandar	a. Peningkatan ridership.	20%	2016	Tiada	6.30 pg – 6.00 ptg. Bil ridership 18,277 orang.	6.30pg-6.00ptg Bil. Ridership 54,168 orang. Pertambahan 1 BHJ bagi laluan MU004 (Muar-Pagoh) dgn 8 rip 6.00pg-6.00ptg (mulai 7/2018)	S
		b. Peluasan kawasan perkhidmatan berdasarkan permintaan.	10%	2020		3 buah Bas Muafakat Johor (BMJ)	4 buah Bas Harapan Johor bagi laluan MU004 (Muar Pagoh) mulai 7/2018.	

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
	2) Membangunkan terminal pengangkutan awam bersepadu (Muar Sentral)	Pengurangan aduan berkaitan lalu lintas	20%	2020	Tiada	Dalam perancangan: RTD Muar (Pengubahan) RKK Bandar Maharani Bandar Diraja. Mendapatkan pembiayaan dana untuk pembangunan.	Usaha Mendapatkan dana	B
	3) Memperkenalkan perkhidmatan Water-Taxi	Peningkatan kemasukan pelawat/pelancong	10%	2018	Masih dalam perancangan · RTD Muar	Dikendalikan oleh pihak swasta. Belum beroperasi. Lebih fokus kepada river cruise. Sedang cuba mendapatkan dana untuk full-fledged operation.	Belum laksana. Sedang cuba mendapatkan dana untuk full-fledged operation.	B
	4) Memulihkan semula perkhidmatan beca dengan menggantikan beca tradisiional dengan beca bermotor	Bilangan beca yang beroperasi	10%	2018	· RKK Bandar Maharani Bandar Diraja Masih di peringkat perancangan Dilaksanakan oleh pihak Swasta	Dilaksanakan oleh pihak swasta.	Transformasi beca di bawah Program Bandar Warisan, Bersih dan Sejahtera (BWBS). Pengerkalan beca tradisiional dengan ciri-ciri yang ditambahbaik. 1 buah beca telah beroperasi.	M

Status laksana :	Bil. Program
Siap	11
Mula	2

TERAS STRATEGIK 2 : MEMPERKASAKAN PENGURUSAN PERBANDARAN KE ARAH MEREALISASIKAN PEMBANGUNAN YANG MAMPAN

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATURAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018	STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
	Belum laksana	9						
	Jumlah	22						