



- OSC 3.0 PLUS -

**BORANG SENARAI SEMAK OSC 3.0 PLUS ONLINE : PELAN LANDSKAP**

ID PEMOHON :

NO FAIL :

**1.0 PROFIL PERMOHONAN :**

- 1.1 TAJUK PERMOHONAN : .....
- 1.2 JENIS PEMBANGUNAN : .....
- 1.3 KELUASAN TAPAK CADANGAN : .....
- 1.4 SKALA PEMBANGUNAN : .....
- 1.4 PEMILIK TANAH : .....
- 1.5 NAMA & ALAMAT PERUNDING : .....
- 1.6 TELEFON : ..... FAKS : .....
- 1.7 WAKIL : ..... NO TEL: .....

**2.0 SENARAI DOKUMEN (PDF) YANG PERLU DIMUATNAIK :**

| BIL | DOKUMEN   | TANDA (/) |
|-----|---|-----------|
| 1.  | <b>SURAT PERMOHONAN RASMI</b><br><i>Lengkap dengan tandatangan perunding bertauliah</i>   |           |
| 2.  | <b>SURAT KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG *</b><br><i>(sekiranya berkaitan) – Sekiranya permohonan dibuat serentak dengan permohonan KM, sila muatnaik surat permohonan KM</i>   |           |
| 3.  | <b>LAPORAN CADANGAN PELAN LANDSKAP</b>  |           |
| 4.  | <b>SALINAN RESIT BAYARAN</b> untuk memproses pelan : RM ..... (No. Bank Draf) : .....<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Projek Perumahan &lt; 100 unit RM50.00</li> <li>• Projek Perumahan 101 unit – 300 unit RM100.00</li> <li>• Projek Perumahan 300 unit ke atas RM250.00</li> <li>• Projek kedai &lt; 100 unit RM100.00</li> <li>• Projek kedai &gt; 101 unit RM200.00</li> <li>• Kilang sesebuah/ kilang bertingkat/ Kompleks Perdagangan /Hotel / Institusi awam/ Institusi swasta RM200.00</li> <li>• Pangsapuri/ Kompleks Sukan/ Taman Bandar/ Taman Kejiranan RM300.00</li> <li>• Projek Pembangunan Campuran/ Lebuhraya/ Projek melebihi 50 ekar RM450.00</li> </ul> |           |
| 5.  | <b>PELAN PERINCIAN LANDSKAP</b><br><i>(Disediakan perunding berkeelayakan)</i>  |           |
| 6.  | <b>SALINAN PELAN SUSUNATUR YANG TELAH DILULUSKAN</b><br><i>(jika permohonan landskap dibuat serentak dengan permohonan KM, sila muatnaik surat permohonan KM)</i>   |           |
| 7.  | <b>SALINAN PELAN-PELAN LANTAI</b><br><i>(yang berkaitan dengan kerja-kerja landskap kejur) (jika berkaitan)</i>   |           |
| 8.  | <b>PELAN TAMPAK / KERATAN</b><br><i>(yang menunjukkan cadangan dataran dan dataran sedia ada)</i>   |           |
| 9.  | <b>PELAN KERATAN JAJARAN JALAN</b> sehingga ke bangunan   |           |
| 10. | <b>LUKISAN PERSPEKTIF</b><br><i>(cadangan landskap)</i>   |           |

Nota: 1. Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.  
2. Semua laporan dan pelan perlu disedia dan diperakui oleh Orang yang mengemukakan (submitting person) / orang yang cekap (competent person)



**3.0 SEMAKAN MENGIKUT KEPERLUAN JABATAN TEKNIKAL :**

**3.1 KEPERLUAN TEKNIKAL :**

| OSC, MPM   | BAHAGIAN LANDSKAP, JPPL   |
|--|---|
| - 1 Salinan Surat Permohonan <input type="checkbox"/>                            | - 1 Surat Permohonan - Asal <input type="checkbox"/>  |
| - 1 Set Pelan Perincian Landskap <input type="checkbox"/>                        | - 1 Salinan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang <input type="checkbox"/>                            |
| - 1 Set CD (slide pembentangan dalam format powerpoint) <input type="checkbox"/> | - 1 Laporan Cadangan Pelan Landskap <input type="checkbox"/>  |
| - 1 Salinan Borang Pengesahan OSC 3.0 Plus Online <input type="checkbox"/>       | - 1 Resit Bayaran Permohonan – Bank Draf <input type="checkbox"/>                                   |
|  | - 4 Set Pelan Perincian Landskap (3 Kertas + 1 Linen) – Saiz A1 + Berwarna <input type="checkbox"/> |
|  | - 1 Salinan Pelan Susunatur yang telah diluluskan <input type="checkbox"/>                          |
|  | - 1 Salinan Pelan-Pelan Lantai <input type="checkbox"/>   |
|  | - 1 Salinan pelan Tampak / Keratan <input type="checkbox"/>   |
|  | - 1 Salinan pelan Keratan Jajaran Jalan sehingga ke Bangunan <input type="checkbox"/>               |
|  | - 1 Salinan Lukisan Perspektif <input type="checkbox"/>   |
|  | - 1 Set CD (slide pembentangan dalam format powerpoint) <input type="checkbox"/>                    |
|  | - 10 Set Pelan Landskap saiz A4 + berwarna <input type="checkbox"/>                                 |

**4.0 UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA :**

**4.1 STATUS SEMAKAN**

Lengkap .....  Tidak Lengkap .....

**4.2 PENGESAHAN :**

Disemak Oleh ;

Diperiksa Oleh ;

.....  
Nama :  
Jawatan : JA 29  
Tarikh :

.....  
Nama :  
Jawatan : Pegawai Unit OSC, J41  
Tarikh :