

TERAS STRATEGIK 3 : MENINGKATKAN KUTIPAN HASIL DAN MEMBANGUNKAN EKONOMI KE ARAH WARGA MUAR YANG BERDAYA SAING

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018
1. Memperkasakan pelaksanaan dan pematuhan Undang-undang Kecil MPM	1) Kempen tawaran pengurangan kadar kompaun awal (semua kompaun)	Peningkatan jumlah pembayar kompaun	100%	2016, 2018,2020			Kutipan Terkumpul Tahun 2018 = RM416,145.00 Pencapaian melebihi 100% (462.4%)
	2) Penambahbaikan program atau tindakan penguatkuasaan secara berterusan : a) Kajian semula dasar-dasar perancangan MPM	Tempoh kajian semula	Sekali bagi setiap 2 tahun	2016, 2018, 2020	Kajian semula Dasar Caruman Ganti Kawasan Lapang	Kajian semula Dasar Caruman Ganti Kawasan Lapang (Pengiraan kadar bayaran)	Kajian semula Dasar Caruman Ganti Kawasan Lapang (Kuasa-kuasa YDP)
	b) Menerima pakai garis panduan perancangan yang baharu	Bilangan garis panduan yang diterima pakai	100%	2016-2020	· KPPA 2012 · Dasar-dasar	· KPPA 2014 GP Penetapan Std Minimum Penempatan Pekerja Asing.	GP Bayaran Caj Pemajuan N.J. GP Perancangan Chalet Atas Air. GP TLK. GP Tadika dan Taska (Syarat Penubuhan di Bgn. Bertingkat)
	c) Menerima pakai ketetapan dalam RTD dan RKK yang diwartakan	Rancangan Tempatan Daerah (RTD) Muar dan Rancangan Kawasan Khas (RKK) Bandar Maharani Bandar Diraja		100%	2016-2020		Dicapai. (Diterimapakai) RTD Muar (Pengubahan) yang diwarta semula dan RKK

TERAS STRATEGIK 3 : MENINGKATKAN KUTIPAN HASIL DAN MEMBANGUNKAN EKONOMI KE ARAH WARGA MUAR YANG BERDAYA SAING

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018
2. Menyusun semula aktiviti ekonomi peniaga dan penjaja kecil yang lebih kompetitif dan berdaya saing	1) Memastikan semua premis perniagaan dan penjaja dilesenkan	Peratusan aktiviti perniagaan yang berlesen	100%	2016-2018			95%
	2) Semakan semula kadar sewa dan tempoh sewaan gerai-gerai	Tempoh julat semakan kadar sewa	Dua (3) tahun sekali	2016, 2019	Kadar semakan Pasar Awam Tingkat atas pada 1.1.2016 dengan kenaikan sebanyak 10%.	Semakan sewa pada Laman Oleh-Oleh dengan memberikan diskaun 40% kepada para peniaga di semua lot.	Kadar semakan Pasar Awam tingkat atas untuk 2019 dengan kenaikan sebanyak 10%.
	3) Penyeragaman kadar lesen dengan satu kadar	Peratusan aktiviti perniagaan yang berlesen	Semua peniaga akan berdaftar	2020			100%
3. Meningkatkan keupayaan Kewangan	1) Meningkatkan hasil melalui perluasan kutipan hasil kaunter bergerak	Pengenaan cukai perluasan kawasan baharu, kenaikan jumlah kutipan hasil. Kenaan fi/caj (kutipan hasil bukan cukai)	3000 pegangan/ kenaikan hasil	Setiap tahun	879 Pegangan Caruman Ganti Kawasan Lapang RM10,132.97	3,974 Pegangan CGKL Caj Pemajuan RM2,707,473.44	Kawasan-kawasan baharu meliputi Pt. Seri, Pt. Raja, Jalan Dato' Hj. Kosai dan Bukit Bakri, Muar
	2) Memajukan tanah-tanah majlis secara usahasama atau sendirian	Membuka tawaran iklan melalui surat khabar	27 lot tanah milik Majlis	2016-2020	JPPL menambahkan keupayaan kewangan melalui : Caruman Ganti Kawasan Lapang	JPPL menambahkan keupayaan kewangan melalui : Caruman Ganti Kawasan Lapang	Menerima kertas kerja permohonan di tanah Lot 1303, Pt. Jawa. Tawaran kepada Persatuan Pasar Melayu Pt. Jawa. Tapak niaga di Tapak Pasar Lama, Pt. Jawa.
	3) Program Pelaburan	Pembelian 2 unit kedai pejabat di Hub Pendidikan Pagoh	100%	2016			

TERAS STRATEGIK 3 : MENINGKATKAN KUTIPAN HASIL DAN MEMBANGUNKAN EKONOMI KE ARAH WARGA MUAR YANG BERDAYA SAING

STRATEGI	PROGRAM	INDIKATOR SASARAN (KUANTITI/ KUALITI)	SASARAN (BILANGAN/ PERATUSAN)	TAHUN/ TEMPOH SASARAN	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2016	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2017	PELAKSANAAN / PENCAPAIAN 2018
----------	---------	---------------------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

Status laksana :	Bil. Program
Siap	3
Mula	4
Belum laksana	1
Jumlah	8

STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
M
S
S
S

STATUS (SIAP (S) / MULA (M) / BELUM (B))
M
S
S
M
M
B

**STATUS
(SIAP (S) /
MULA (M)
/ BELUM
(B))**